



**Grant Thornton**

**Universidad de Chile**

Estados financieros e informe de los auditores independientes  
al 31 de diciembre de 2010 y 2009

# Contenido

**Informe de los auditores independientes**

**Balances generales**

**Estados de resultados**

**Estados de flujo de efectivo**

**Notas a los estados financieros**

# Informe de los auditores independientes

Señor  
Víctor Pérez Vera  
Rector  
**Universidad de Chile**  
Presente

**Surlatina Auditores Ltda.**  
Nacional office  
A. Barros Errázuriz 1954, Piso 18  
Santiago  
Chile

T +56 2 651 3000  
F +56 2 651 3033  
E [gtchile@gtchile.cl](mailto:gtchile@gtchile.cl)  
[www.gtchile.cl](http://www.gtchile.cl)

Hemos efectuado una auditoría a los balances generales de Universidad de Chile al 31 de diciembre de 2010 y 2009 y a los correspondientes estados de resultados y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes Notas), es responsabilidad de la administración de Universidad de Chile. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros, con base en las auditorías que efectuamos.

Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de errores significativos. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de evidencias que respaldan los importes y las informaciones revelados en los estados financieros. Una auditoría comprende, también, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la administración de Universidad de Chile, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías constituyen una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

Los mencionados estados financieros han sido preparados para reflejar la situación financiera individual de Universidad de Chile, a base de los criterios descritos en Nota 2b), antes de proceder a la consolidación, línea a línea, de los estados financieros de las filiales detalladas en Nota 11. En consecuencia, para su adecuada interpretación, estos estados financieros individuales deben ser leídos y analizados en conjunto con los estados financieros consolidados de Universidad de Chile y filiales, los que son requeridos por los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

La Universidad se encuentra abocada a determinar el cálculo de la valorización de determinados bienes inmuebles del activo fijo, cuya incorporación en la contabilidad provienen desde su fundación en 1842 hasta estos días.

En nuestra opinión, excepto por los efectos de aquellos ajustes, de haberse requerido alguno, que pudieran haber sido necesarios en relación a la materia que se comenta en el párrafo 4, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Universidad de Chile al 31 de diciembre de 2010 y 2009 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

De acuerdo a lo señalado en Nota 2 t), la Universidad no incluye en su balance al 31 de diciembre de 2010 y 2009 los activos, pasivos y patrimonio del Fondo Solidario de Crédito Universitario - Universidad de Chile.

Santiago, Chile  
28 de enero de 2011



Jaime Goñi Garrido  
Socio

# Balances generales

## Al 31 de diciembre de

	Notas	2010 M\$	2009 M\$
<b>Activos</b>			
<b>Activo circulante:</b>			
Disponible		38.350.182	29.075.901
Depósitos a plazo	4	23.053.934	33.417.937
Valores negociables	5	16.566.945	6.102.717
Deudores por venta	6	34.194.498	36.163.181
Documentos por cobrar	6	4.010.798	3.865.210
Deudores varios	6	32.439.350	29.644.708
Documentos y cuentas por cobrar empresas relacionadas	7	10.872	19.406
Existencias	8	1.286.143	923.090
Impuestos por recuperar		76.612	146.748
Gastos pagados por anticipado		1.071.831	1.008.763
<b>Total activo circulante</b>		<b>151.061.165</b>	<b>140.367.661</b>
<b>Activo fijo:</b>			
Terrenos	9	29.020.713	28.224.865
Construcciones y obras de infraestructura	9	123.399.624	125.222.157
Maquinarias y equipos	9	113.771.917	108.558.100
Otros activos fijos	9	22.655.539	22.391.629
Mayor valor retasación técnica activo fijo	9	80.630.674	80.630.674
Depreciación acumulada (menos)	9	(130.439.580)	(124.420.040)
<b>Total activo fijo neto</b>		<b>239.038.887</b>	<b>240.607.385</b>
<b>Otros activos</b>			
Inversiones en empresas relacionadas	11	500	629
Inversión en otras sociedades		231.891	403.565
Deudores a largo plazo	6	12.611.897	8.421.985
Intangibles	12	1.684.746	1.570.958
Amortización acumulada (menos)	12	(1.067.105)	(850.106)
Otros	13	583.125	679.997
<b>Total otros activos</b>		<b>14.045.054</b>	<b>10.227.028</b>
<b>Total activos</b>		<b>404.145.106</b>	<b>391.202.074</b>

# Balances generales

## Al 31 de diciembre de

	Notas	2010 M\$	2009 M\$
<b>Pasivos y patrimonio</b>			
<b>Pasivo circulante:</b>			
Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo	14	5.608.405	6.887.203
Obligaciones bancos e instituciones financieras largo plazo vcto. corto plazo	14	3.517.370	9.840.128
Cuentas por pagar		23.634.027	22.669.219
Acreedores varios		7.738.447	10.810.231
Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas	7	4.094	68.504
Provisiones	16	1.821.614	4.449.059
Retenciones		3.497.312	3.384.159
Ingresos percibidos por adelantado		17.722.723	10.628.905
Otros pasivos circulantes	17	6.816.394	5.974.629
<b>Total pasivo circulante</b>		<b>70.360.386</b>	<b>74.712.037</b>
<b>Pasivo largo plazo:</b>			
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	15	16.302.940	12.672.007
Documentos por pagar largo plazo		1.246.585	2.629.746
Acreedores varios largo plazo		21.878.225	15.892.316
Documentos y cuentas por pagar empresas relacionadas	7	-	37.259
Otros pasivos a largo plazo		1.442.632	1.402.925
<b>Total pasivo largo plazo</b>		<b>40.870.382</b>	<b>32.634.253</b>
<b>Patrimonio:</b>			
Capital	18	35.799.453	35.799.453
Reservas revalorización capital	18	34.474.555	34.474.555
Otras reservas	18	241.318.875	241.342.380
Utilidades retenidas:			
Utilidades (pérdidas) acumuladas	18	(28.232.213)	(31.888.583)
Utilidades (pérdidas) del ejercicio	18	9.553.668	4.127.979
<b>Total patrimonio</b>		<b>292.914.338</b>	<b>283.855.784</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>		<b>404.145.106</b>	<b>391.202.074</b>

## Estados de resultados

Por los ejercicios comprendidos entre el 01 de enero  
y el 31 de diciembre de

	Notas	2010 M\$	2009 M\$
Resultado de explotación			
Ingresos de explotación		<b>252.274.366</b>	234.093.990
Costos de explotación		<b>(115.473.043)</b>	(110.788.298)
Margen de explotación		<b>136.801.323</b>	123.305.692
Gastos de administración y ventas		<b>(128.683.283)</b>	(124.070.830)
Resultado de explotación		<b>8.118.040</b>	(765.138)
Resultado fuera de explotación			
Ingresos financieros		<b>4.847.965</b>	8.320.568
Otros ingresos fuera de la explotación	19	<b>40.982.479</b>	36.973.305
Pérdida inversión empresas relacionadas	11	<b>(91.604)</b>	(57.798)
Gastos financieros		<b>(3.501.383)</b>	(4.025.143)
Otros egresos fuera de la explotación	19	<b>(33.459.254)</b>	(29.512.843)
Corrección monetaria	20	<b>(2.983.613)</b>	(3.423.621)
Resultado fuera de explotación		<b>5.794.590</b>	8.274.468
Resultado antes del impuesto a la renta		<b>13.912.630</b>	7.509.330
Items extraordinarios		<b>(4.358.962)</b>	(3.381.351)
Utilidad (pérdida) del ejercicio		<b>9.553.668</b>	4.127.979

## Estados de flujos de efectivo

### Por los ejercicios comprendidos entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de

	<b>2010</b>	2009
	<b>M\$</b>	M\$
Flujo originado por actividades de la operación		
Recaudación de deudores por ventas	<b>271.612.622</b>	237.362.913
Ingresos financieros percibidos	<b>929.660</b>	1.032.812
Dividendos y otros repartos percibidos	<b>814</b>	1.311
Otros ingresos percibidos	<b>3.666.742</b>	-
Pago a proveedores y personal	<b>(252.315.275)</b>	(204.028.879)
Intereses pagados	<b>(2.768.215)</b>	(4.796.230)
IVA y otros similares pagados	<b>(9.783.118)</b>	(9.278.114)
Otros gastos pagados	<b>-</b>	(3.044.405)
<b>Total flujo neto originado por actividades de operación</b>	<b>11.343.230</b>	17.249.408
Flujo originado por actividades de financiamiento		
Obtención de préstamos	<b>448.506</b>	-
Pago de préstamos	<b>(3.880.967)</b>	(3.378.330)
Pago de obligaciones por leasing (menos)	<b>(878.329)</b>	(1.449.102)
<b>Total flujo neto originado por actividades de financiamiento</b>	<b>(4.310.790)</b>	(4.827.432)
Flujo originado por actividades de inversión		
Ventas de activo fijo	<b>1.352.664</b>	24.918
Venta otras inversiones	<b>11.885.894</b>	-
Inversiones permanentes	<b>(116)</b>	(144)
Inversiones en instrumentos financieros	<b>(8.381.132)</b>	(6.060.447)
Incorporación de activos fijos	<b>(10.111.857)</b>	(8.660.897)
<b>Flujo neto originado por actividades de inversión</b>	<b>(5.254.547)</b>	(14.696.570)
Flujo neto total del ejercicio	<b>1.777.893</b>	(2.274.594)
<b>Efecto inflación sobre efectivo y efectivo equivalente</b>	<b>(2.867.615)</b>	1.461.998
<b>Variación neta del efectivo y efectivo equivalente</b>	<b>(1.089.722)</b>	(812.596)
<b>Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente</b>	<b>62.493.838</b>	63.149.876
<b>Saldo final de efectivo y efectivo equivalente</b>	<b>61.404.116</b>	62.337.280



## Conciliación

### Entre el flujo neto originado por actividades de la operación y el resultado del ejercicio

	<b>2010</b>	2009
	<b>M\$</b>	M\$
Flujo originado por actividades de la operación		
Resultado del ejercicio	<b>9.553.668</b>	4.127.979
<b>Resultado en venta de activos</b>		
Utilidad en ventas de activo fijo	-	(7.507)
<b>Cargos (abonos) a resultado que no constituyen movimiento de efectivo:</b>		
Depreciación del ejercicio	<b>9.983.306</b>	9.957.080
Amortización de intangibles	<b>240.957</b>	171.893
Castigos y provisiones	<b>4.277.250</b>	3.178.834
Pérdida devengada en inversiones en empresas relacionadas	<b>91.604</b>	57.798
Corrección monetaria	<b>2.983.613</b>	3.423.621
Otros abonos a resultado que no representan flujo de efectivo	<b>(255.232)</b>	(1.010.025)
Otros cargos a resultado que no representan flujo de efectivo	<b>348.432</b>	-
<b>Variación de activos, que afectan al flujo de efectivo:</b>		
(Aumento) disminución de deudores por ventas	<b>16.629.515</b>	6.977.103
(Aumento) disminución de deudores varios	<b>125.497</b>	521.449
(Aumento) disminución de otros activos circulantes	<b>2.416.130</b>	2.856.834
(Aumento) disminución de documentos por cobrar	<b>557.002</b>	(223.125)
<b>Variación de pasivos, que afectan al flujo de efectivo:</b>		
Aumento (disminución) de cuentas por pagar relacionadas con el resultado de la explotación	<b>(27.325.310)</b>	(6.823.875)
Aumento (disminución) de cuentas por pagar relacionadas con el resultado fuera de la explotación	<b>(6.808.694)</b>	(6.948.080)
Aumento (disminución) de ingresos percibidos anticipados	-	199.625
I.V.A. y otros similares por pagar (neto)	<b>(1.474.508)</b>	789.804
<b>Flujo neto positivo (negativo) originado por actividades de la operación</b>	<b>11.343.230</b>	17.249.408

# Notas a los estados financieros

## Al 31 de diciembre de 2010 y 2009

### 1 Aspectos generales de la Organización

La Universidad de Chile es una Corporación de Derecho Público Autónoma, cuyos estatutos fueron establecidos en el Decreto con Fuerza de Ley N° 3 de 2006 del Ministerio de Educación, que fija texto refundido, coordinado y sistematizado del Decreto con Fuerza de Ley N° 153, publicado en el Diario Oficial con fecha 10 de marzo de 2006. Su principal autoridad es el Rector.

La generación, desarrollo, integración y comunicación del saber en todas las áreas del conocimiento y dominios de la cultura, constituyen la misión y el fundamento de las actividades de la Universidad, conforman la complejidad de su quehacer y orientan la educación que ella imparte.

La Universidad asume con vocación de excelencia la formación de personas y la contribución al desarrollo espiritual y material de la Nación. Cumple su misión a través de las funciones de docencia, investigación y creación en las ciencias y las tecnologías, las humanidades y las artes, y de extensión del conocimiento y la cultura en toda su amplitud. Procura ejercer estas funciones con el más alto nivel de exigencia.

Es responsabilidad de la Universidad contribuir con el desarrollo del patrimonio cultural y la identidad nacional y con el perfeccionamiento del sistema educacional del país.

### 2 Criterios contables aplicados

#### a) Período contable

Los estados financieros corresponden al ejercicio comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2010 y 2009.

#### b) Bases de preparación

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con los principios contables generalmente aceptados emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A. G. y normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

Para efectos de determinar el patrimonio inicial se ha considerado el total de activos menos pasivos.

Estos estados financieros, han sido emitidos sólo para efectos de hacer un análisis individual de la Universidad y en consideración de ello, deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados, que son requeridos por los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile. Sin embargo, las inversiones en filiales están registradas en una sola línea del balance general a su valor patrimonial proporcional, por lo tanto, no han sido consolidados línea a línea. Este tratamiento no modifica el resultado neto del período ni el patrimonio.

c) Corrección monetaria

Los presentes estados financieros han sido actualizados mediante la aplicación de las normas de corrección monetaria, de acuerdo a principios contables generalmente aceptados en Chile, con el objeto de reflejar la variación en el poder adquisitivo de la moneda experimentada en el ejercicio. De acuerdo a lo anterior, se han actualizado los activos y pasivos no monetarios, el patrimonio y las cuentas de resultados, de acuerdo a la variación del Índice de Precios al Consumidor.

La variación del Índice de Precios al Consumidor (IPC) corresponde a un 2,9% y -1,1%, para el período comprendido entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2010 y 2009, respectivamente.

Los estados financieros presentados al 31 de diciembre de 2009 y sus correspondientes notas han sido corregidos extracontablemente en un 2.5% para efectos de permitir la comparación con los estados financieros del presente ejercicio.

d) Bases de conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera, han sido convertidos al tipo de cambio vigente al cierre de cada ejercicio.

Los activos y pasivos pactados en Unidades de Fomento (UF), han sido convertidos a su equivalencia en pesos al cierre de cada ejercicio.

Los activos y pasivos pactados en Unidades Tributarias Mensuales (UTM), han sido convertidos a su equivalencia en pesos al cierre de cada ejercicio.

Unidad	2010 \$	2009 \$
US\$	<b>468,01</b>	507,10
Euro	<b>621,53</b>	726,82
UF	<b>21.455,55</b>	20.942,88
UTM	<b>37.605,00</b>	36.863,00

e) Depósitos a plazo

Este rubro corresponde, principalmente a depósitos a plazo con vencimiento a corto plazo, incluyen capital más reajustes e intereses devengados al 31 de diciembre de 2010 y 2009.

f) Valores negociables

Los valores negociables corresponden a inversiones en bonos valorizados a costo corregido y cuotas de fondos mutuos que se presentan a su valor de rescate a la fecha de cierre de los estados financieros.

g) Existencias

Se encuentran valorizadas al costo de adquisición corregido monetariamente. Los valores así determinados no exceden los respectivos valores netos de realización.

#### h) Estimación deudores incobrables

Al cierre de los ejercicios 2010 y 2009, la Universidad tiene constituida provisión para posibles valores no recuperables. En el caso de los aranceles de pregrado, esta se determina sobre la base de la deuda efectivamente vencida a la fecha de cierre de los estados financieros, sin incluir los montos que vencen en el mismo año.

#### i) Activo fijo

El activo fijo está expresado a su costo de adquisición corregido monetariamente, al 31 de diciembre de 2010 y 2009.

Los costos de mantención del activo fijo, efectuado con el objeto de mantener los bienes en operación normal, se contabilizan con cargo a resultados en el ejercicio en que se incurrir.

#### j) Depreciación del activo fijo

La depreciación del activo fijo, se ha calculado según el sistema de depreciación lineal sobre valores netos, considerando los años de vida útil estimada de los bienes. El monto de la depreciación del ejercicio al 31 de diciembre de 2010 y 2009 asciende a M\$ 9.983.306 y M\$ 9.957.080, respectivamente.

#### k) Activos en leasing

Los activos fijos adquiridos bajo la modalidad de leasing financiero, se registran al valor actual del contrato de acuerdo con las normas del Boletín Técnico N° 22 del Colegio de Contadores de Chile A.G. Por otra parte la respectiva obligación se presenta neta de sus intereses diferidos en la porción corto plazo y largo plazo. Estos activos no son jurídicamente propiedad de la Universidad mientras ésta no ejerza la opción de compra.

#### l) Transacciones de venta con retroarrendamiento

La Universidad contabiliza la venta de bienes con retroarrendamiento manteniendo los bienes al mismo valor contable registrado antes de la operación. Los bienes pasarán a ser jurídicamente de propiedad de la Universidad cuando ejerza la opción de compra. Las pérdidas obtenidas en estas transacciones se amortizan en el período de vida útil del activo fijo respectivo y se presentan en el rubro otros activos fijos formando parte de los activos en leasing.

#### m) Intangibles

Corresponden principalmente a Licencias de Software y han sido valorizados a su costo de adquisición corregido monetariamente. La amortización ha sido calculada en base al método lineal.

#### n) Inversiones en empresas relacionadas

Al cierre de cada período, las inversiones en empresas relacionadas se presentan valorizadas según la metodología del valor patrimonial, determinado en base a sus respectivos estados financieros, dando reconocimiento a la participación en los resultados sobre base devengada.

Las correspondientes participaciones en los resultados de estas sociedades se incluyen en el Estado de Resultados en Utilidad y/o pérdida en inversión en empresas relacionadas, según corresponda.

La inversión en Editorial Universitaria S.A. se refleja en \$ 1. Lo anterior, ya que esa sociedad presenta patrimonio negativo y se ha establecido una provisión equivalente al valor patrimonial, la cual se encuentra registrada en

Otros pasivos a largo plazo por un monto ascendente a M\$ 974.621 al 31 de diciembre de 2010 y M\$ 883.147 en el 2009.

o) Inversión en otras sociedades

Las inversiones en otras sociedades se presentan a su costo corregido al cierre de los estados financieros de 2010 y 2009.

p) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

A la fecha de los presentes estados financieros, la Universidad no provisiona impuesto a la renta por los ejercicios 2010 y 2009, por presentar pérdida tributaria acumulada.

La Universidad no ha contabilizado los efectos por los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria, ya que no se conoce con certeza el plazo en que la pérdida tributaria será revertida, requisito técnico para contabilizar impuestos diferidos.

q) Indemnización por años de servicio

De acuerdo con lo establecido en el artículo N° 148 del Estatuto Administrativo, la Universidad no está obligada a pagar indemnización por años de servicios. No obstante, eventualmente en un proceso de reestructuración la administración, y en caso de corresponder, podría pagar por este concepto.

Excepcionalmente en el año 2009, el Ministerio de Educación promulga la Ley N°20.374, que faculta a las Universidades Estatales a establecer un mecanismo de incentivo al retiro para sus funcionarios y concede otros beneficios que indica. En función de lo expuesto anteriormente, nuestra Casa de Estudios provisiona los montos correspondientes según lo establece la ley, para todos aquellos funcionarios que presentaron su renuncia voluntaria para acogerse a las bonificaciones. El monto provisionado por este concepto fue de M\$ 425.767 en el año 2010 y de M\$ 3.381.351 en el año 2009.

r) Software computacional

La inversión en paquetes computacionales se presenta en el rubro Otros activos fijos y se amortizan en un plazo de cuatro años.

s) Ingresos de la explotación

Los ingresos provenientes de la explotación del giro de la Universidad se registran sobre base devengada, incluyendo las transferencias del sector privado destinadas a financiar inversiones y gastos propios de la operación (Donaciones).

t) Fondo Solidario de Crédito Universitario

La Universidad no incluye en su balance al 31 de diciembre de 2010 y 2009 los activos, pasivos y patrimonio del Fondo Solidario de Crédito Universitario – Universidad de Chile. Lo anterior sustentado en Ordinario N° 11.412 de fecha 18 de octubre de 2006 de la Superintendencia de Valores y Seguros, en el que se señala que : “Los Fondos Solidarios de Crédito Universitario son patrimonios independientes de las Universidades que los administran, cuya contabilidad y registros de operaciones, por expresa disposición del legislador según señala el inciso cuarto del artículo 70 de la Ley N° 18.591, deben llevarse separadamente de la contabilidad de la Universidad respectiva”.

u) Estado de flujo de efectivo

La Universidad ha considerado como efectivo y efectivo equivalente, los saldos de caja, de bancos, depósitos a plazo con vencimiento dentro de 90 días sin restricciones, de acuerdo a lo indicado en los Boletines Técnicos emitidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G. y normas de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Para los ejercicios 2010 y 2009 se incluyen también, los instrumentos financieros, clasificados como valores negociables de corto plazo con vencimiento dentro de 90 días sin restricciones.

Los flujos originados por actividades de la operación incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro social, incluyendo además los intereses pagados, los ingresos financieros y, en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado es más amplio que el considerado en el estado de resultados.

3 Cambios contables

No se registran cambios contables significativos en el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2010 y 2009.

4 Depósitos a plazo

El detalle al 31 de diciembre de 2010 y 2009 es el siguiente:

Institución financiera	Tipo de moneda	2010 M\$	Tipo de moneda	2009 M\$
Banco Santander-Chile	Peso	6.845.073	Peso	17.644.330
Banco Santander-Chile	Dólar	10.286.288	Dólar	5.531.598
Banco Santander-Chile	Euro	874.286	Euro	1.032.285
Banco Santander-Chile	UF	-	UF	290.985
Banco de Chile	Peso	86.314	Peso	2.244.655
Banco de Chile	UF	-	UF	62.142
Banco de Chile	Dólar	-	Dólar	4.756.023
Banco de Crédito e Inversiones	Peso	16.473	Peso	1.855.919
Banco del Estado de Chile	Peso	4.760.798	Peso	-
Banchile	Dólar	184.702	Dólar	-
<b>Total depósitos a plazo</b>		<b>23.053.934</b>		<b>33.417.937</b>

5 Valores negociables

El detalle al 31 de diciembre de 2010 y 2009 es el siguiente:

Instrumentos	2010 M\$	2009 M\$
Bonos	60.753	49.374
Cuotas de fondos mutuos	16.506.192	6.053.343
<b>Total valores negociables</b>	<b>16.566.945</b>	<b>6.102.717</b>

6 Deudores corto y largo plazo

El detalle de los saldos al 31 de diciembre de 2010 y 2009, es el siguiente:

Rubro	Hasta 90 días		Circulantes		Subtotal	Total Circulante		Largo plazo	
	2010	2009	Más de 90 hasta 1 año	2009		2010	2009	2010	2009
	M\$	M\$	M\$	M\$		M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por venta	<b>49.401.702</b>	67.978.020	<b>13.418.807</b>	14.493.284	<b>62.820.509</b>	<b>62.820.509</b>	82.471.304	-	-
Estimación Deudas Incob.	<b>(24.605.342)</b>	(42.656.677)	<b>(4.020.669)</b>	(3.651.446)	<b>(28.626.011)</b>	<b>(28.626.011)</b>	(46.308.123)	-	-
Documentos por cobrar	<b>7.714.658</b>	4.363.853	<b>16.309.011</b>	15.020.750	<b>24.023.669</b>	<b>24.023.669</b>	19.384.603	<b>12.611.897</b>	8.421.985
Estimación Deudas Incob.	<b>(4.102.966)</b>	(597.379)	<b>(15.909.905)</b>	(14.922.014)	<b>(20.012.871)</b>	<b>(20.012.871)</b>	(15.519.393)	-	-
Deudores Varios	<b>19.512.053</b>	15.985.168	<b>13.630.071</b>	14.416.339	<b>33.142.124</b>	<b>33.142.124</b>	30.401.507	-	-
Estimación Deudas Incob.	<b>(614.982)</b>	(486.292)	<b>(87.792)</b>	(270.507)	<b>(702.774)</b>	<b>(702.774)</b>	(756.799)	-	-
<b>Total deudores</b>	<b>47.305.123</b>	44.586.693	<b>23.339.523</b>	25.086.406	<b>70.644.646</b>	<b>70.644.646</b>	69.673.099	<b>12.611.897</b>	8.421.985

7 Saldos y transacciones con entidades relacionadas

El detalle de los saldos al 31 de diciembre de 2010 y 2009, es el siguiente:

Rut	Sociedad	Documentos y cuentas por cobrar			
		Corto plazo		Largo plazo	
		2010 M\$	2009 M\$	2010 M\$	2009 M\$
91.215.000-3	Editorial Universitaria S.A.	482	19.252	-	-
76.794.910-3	Aqua Innovo S.A.	-	154	-	-
76.516.960-7	Centro Cooperativo para el Desarrollo Vitivinícola S.A.	10.390	-	-	-
<b>Totales</b>		<b>10.872</b>	<b>19.406</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Rut	Sociedad	Documentos y cuentas por pagar			
		Corto plazo		Largo plazo	
		2010 M\$	2009 M\$	2010 M\$	2009 M\$
91.215.000-3	Editorial Universitaria S.A.	4.094	52.668	-	-
76.540.610-2	Soc. Biotecnología Frutícola S.A.	-	10.250	-	20.500
76.069.258-1	Soc. Consorcio Tecnológico de Biocombustibles S.A.	-	5.586	-	16.759
76.516.960-7	Centro Cooperativo para el Desarrollo Vitivinícola S.A.	-	-	-	-
<b>Totales</b>		<b>4.094</b>	<b>68.504</b>	<b>-</b>	<b>37.259</b>



Transacciones				2010		2009	
Sociedad	Rut	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Monto M\$	Efecto en resultados (cargo) abono M\$	Monto M\$	Efecto en resultados (cargo) / abono M\$
Editorial universitaria S.A.	91.215.000-3	Accionista	venta de dominio ".cl"	19	19	17	17
Editorial universitaria S.A.	91.215.000-3	Accionista	arriendo de salas	-	-	329	329
Editorial universitaria S.A.	91.215.000-3	Accionista	venta de libros, revistas y cd	-	-	451	451
Editorial universitaria S.A.	91.215.000-3	Accionista	compra, edición, impresión de libros y revistas	7.903	(7.903)	11.838	(11.838)
Editorial universitaria S.A.	91.215.000-3	Accionista	venta de cursos de capacitación	100	100	-	-
Centro cooperativo para el desarrollo vitivinícola S.A	76.516.960-7	Accionista	venta de dominio ".cl"	40	40	34	34
Tecnovid	76.516.960-7	Accionista	venta de exámenes especializados	10.390	10.390	-	-
<b>Totales</b>				<b>18.452</b>	<b>2.646</b>	12.669	(11.007)

Las cuentas por cobrar y por pagar más significativas con las empresas relacionadas, están dadas principalmente por operaciones mercantiles y, eventualmente financieras. Las operaciones mercantiles están referidas a compras y ventas de productos o servicios, en plazos no superiores a 30 días, sin intereses.

8 Existencias

Al cierre del ejercicio las existencias se presentan valorizadas al costo de adquisición más corrección monetaria, siendo su detalle el siguiente:

Descripción	2010 M\$	2009 M\$
Insumos hospitalarios	<b>1.286.143</b>	923.090
<b>Total existencias</b>	<b>1.286.143</b>	923.090

9 Activos fijos

Al cierre del ejercicio los bienes del activo fijo se presentan valorizados al costo más corrección monetaria, siendo su detalle el siguiente:

Descripción	Activo fijo					
	Saldo bruto		Depreciación acumulada		Saldo neto	
	2010 M\$	2009 M\$	2010 M\$	2009 M\$	2010 M\$	2009 M\$
Terrenos	<b>29.020.713</b>	28.224.865	-	-	<b>29.020.713</b>	28.224.865
Constr. y obras de infraestr.	<b>123.399.624</b>	125.222.157	<b>(40.663.229)</b>	(40.092.072)	<b>82.736.395</b>	85.130.085
Vehículos	<b>2.604.244</b>	2.503.506	<b>(1.888.350)</b>	(1.753.813)	<b>715.894</b>	749.693
Herramientas	<b>193.720</b>	187.481	<b>(169.067)</b>	(164.349)	<b>24.653</b>	23.132
Muebles y enseres	<b>10.004.962</b>	9.892.113	<b>(7.489.558)</b>	(7.107.703)	<b>2.515.404</b>	2.784.410
Maquinarias y equipos	<b>85.123.315</b>	80.002.852	<b>(59.862.011)</b>	(54.208.299)	<b>25.261.304</b>	25.794.553
Obras de arte	<b>559.979</b>	559.979	-	-	<b>559.979</b>	559.979
Equipo científico mayor	<b>730.660</b>	804.970	<b>(696.736)</b>	(727.391)	<b>33.924</b>	77.579
Equipos computacionales	<b>14.555.037</b>	14.607.199	<b>(9.436.738)</b>	(8.785.613)	<b>5.118.299</b>	5.821.586
<b>Totales</b>	<b>266.192.254</b>	262.005.122	<b>(120.205.689)</b>	(112.839.240)	<b>145.986.565</b>	149.165.882

Descripción	Otros activos fijos					
	Saldo bruto		Depreciación acumulada		Saldo neto	
	2010 M\$	2009 M\$	2010 M\$	2009 M\$	2010 M\$	2009 M\$
Terrenos en leasing	<b>1.799.709</b>	1.799.709	-	-	<b>1.799.709</b>	1.799.709
Activos en leasing	<b>18.939.480</b>	19.610.872	<b>(1.442.681)</b>	(3.244.236)	<b>17.496.799</b>	16.366.636
Paquetes computacionales	<b>1.551.481</b>	800.361	<b>(541.829)</b>	(459.318)	<b>1.009.652</b>	341.043
Mág. y equipos en comodato	<b>364.869</b>	180.687	<b>(66.805)</b>	(48.841)	<b>298.064</b>	131.846
<b>Totales</b>	<b>22.655.539</b>	22.391.629	<b>(2.051.315)</b>	(3.752.395)	<b>20.604.224</b>	18.639.234

Descripción	Mayor valor por retasación técnica				Saldo neto	
	Saldo bruto		Depreciación acumulada		2010	2009
	2010 M\$	2009 M\$	2010 M\$	2009 M\$	M\$	M\$
MVRT Terrenos	28.954.871	28.954.871	-	-	28.954.871	28.954.871
MVRT Predios agrícolas	35.173.874	35.173.874	-	-	35.173.874	35.173.874
MVRT Edificios	16.501.929	16.501.929	(8.182.576)	(7.828.405)	8.319.353	8.673.524
<b>Totales</b>	<b>80.630.674</b>	<b>80.630.674</b>	<b>(8.182.576)</b>	<b>(7.828.405)</b>	<b>72.448.098</b>	<b>72.802.269</b>
<b>Total activo fijo</b>	<b>369.478.467</b>	<b>365.027.425</b>	<b>(130.439.580)</b>	<b>(124.420.040)</b>	<b>239.038.887</b>	<b>240.607.385</b>
<b>Depreciación del ejercicio</b>					<b>9.983.306</b>	<b>9.957.080</b>

Los Activos en Leasing incluyen principalmente propiedades, equipos médicos, computacionales y audiovisuales. Los contratos incluyen opción de compra y los plazos de estos en promedio son 15 años para las propiedades y 5 años para el equipamiento.

### 10 Transacciones de venta con retroarrendamiento

Estas operaciones se registran en el rubro Otros activos fijos y el pasivo respectivo en los rubros Acreedores varios de corto y largo plazo, según corresponda. El detalle de los bienes adquiridos bajo esta modalidad es el siguiente:

Descripción	Contratos de venta con retroarrendamiento 2010				Número de cuotas pactadas	Fecha vencimiento contrato
	Precio de compraventa	Valor nominal				
	M\$	2010 M\$	2009 M\$			
Edificio Olivos N° 943	2.996.696	2.617.568	2.617.568	181	Junio 2021	
Edificio Diagonal Paraguay N° 205	4.259.055	2.813.102	2.813.102	181	Junio 2019	
Edificio Diagonal Paraguay N° 79	1.348.448	4.926.013	4.926.013	181	Mayo 2025	
Edificio Olivos N° 964	907.636	4.648.039	-	181	Mayo 2025	
Terrenos Clínica Siquiátrica	1.648.927	1.084.220	1.574.443	120	Enero 2016	
<b>Totales</b>	<b>11.160.762</b>	<b>16.088.942</b>	<b>11.931.126</b>			

La venta con retroarrendamiento gestionada en el año 2010 generó una utilidad de M\$ 1.996.872, la cual se presenta formando parte del activo fijo. Por otra parte, la pérdida diferida generada en el año 2005 se amortizó totalmente en el año 2009.

11 Inversiones en empresas relacionadas

El detalle de los saldos al 31 de diciembre de 2010 y 2009, es el siguiente:

Rut	Sociedad	País origen	Moneda control de la invers.	Nº de acciones		% partic.		Patrimonio sociedades		Resultado ejercicio		Resultado devengado		VPP		Resultado no realizado		Valor contable inversión	
				2010	2009	2010	2009	2010 M\$	2009 M\$	2010 M\$	2009 M\$	2010 M\$	2009 M\$	2010 M\$	2009 M\$	2010 M\$	2009 M\$	2010 M\$	2009 M\$
96.770.990-5	Sociedad de Desarrollo y Gestión S.A.	Chile	peso	2.000	2.000	99,00%	99,00%	505	637	(131)	(126)	(130)	(124)	500	629	-	-	500	629
91.215.000-3	Editorial Universitaria S.A.	Chile	peso	67.698.793	67.698.793	82,33%	82,33%	(1.183.955)	(1.072.692)	(111.106)	(70.052)	(91.474)	(57.674)	(974.621)	(883.147)	-	-	-	-
<b>Totales</b>														<b>(974.121)</b>	<b>(882.518)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>500</b>	<b>629</b>

Tal como se señala en la Nota 2 n), la inversión en la Editorial Universitaria S.A. se encuentra valorizada en \$ 1 y se registra un pasivo equivalente al valor patrimonial sobre el patrimonio negativo de la sociedad. El efecto en resultado del ejercicio 2010 por el reconocimiento de la participación en esta sociedad es un cargo por M\$ 91.474 y para el año 2009 un cargo por M\$ 57.674.

En el caso de la Sociedad de Desarrollo y Gestión S.A. el reconocimiento del valor patrimonial corresponde a un cargo por M\$ 130 al 31 de diciembre de 2010 y por M\$ 124 al 31 de diciembre de 2009.

12 Intangibles

El detalle de los saldos al 31 de diciembre de 2010 y 2009, es el siguiente:

Descripción	2010 M\$	2009 M\$
Licencias computacionales	1.684.746	1.570.958
Amortización licencias computacionales	(1.067.105)	(850.106)
<b>Total intangibles</b>	<b>617.641</b>	<b>720.852</b>

13 Otros (de otros activos)

A continuación se describen los saldos de los principales ítemes que conforman el rubro otros, dentro de otros activos al 31 de diciembre de 2010 y 2009.

Descripción	2010 M\$	2009 M\$
Activo restringido Beca Syllf	468.010	519.777
IVA crédito fiscal diferido largo plazo	86.315	112.680
Otros activos transitorios	28.800	47.540
<b>Total otros activos</b>	<b>583.125</b>	<b>679.997</b>

14 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo

Al 31 de diciembre de 2010 y 2009, los saldos son los siguientes:

Rut	Banco o institución financiera	Tipos de moneda e índice de reajuste UF		\$ no reajutable		Totales	
		2010 M\$	2009 M\$	2010 M\$	2009 M\$	2010 M\$	2009 M\$
<b>Corto plazo</b>							
97.004.000-5	Banco de Chile	-	-	609.430	615.154	609.430	615.154
97.051.000-1	Banco del Desarrollo	-	-	4.998.975	6.272.049	4.998.975	6.272.049
	<b>Totales</b>	-	-	<b>5.608.405</b>	<b>6.887.203</b>	<b>5.608.405</b>	<b>6.887.203</b>
	Monto capital adeudado	-	-	5.562.451	6.845.925	5.562.451	6.845.925
	Tasa interés promedio anual	-	-	2,7%	0,80%	-	-
<b>Largo plazo porción corto plazo</b>							
97.004.000-5	Banco de Chile	145.654	521.513	-	-	145.654	521.513
97.036.000-K	Banco Santander-Chile	1.385.147	4.146.661	-	-	1.385.147	4.146.661
97.004.000-5	Banco de Chile	756.569	759.338	-	-	756.569	759.338
97.036.000-K	Banco Santander-Chile	908.571	3.259.494	-	-	908.571	3.259.494
97.080.000-K	Banco BICE	321.429	1.153.122	-	-	321.429	1.153.122
	<b>Totales</b>	<b>3.517.370</b>	<b>9.840.128</b>	-	-	<b>3.517.370</b>	<b>9.840.128</b>
	Monto capital adeudado	4.861.694	10.773.318	-	-	4.861.694	10.773.318
	Tasa interés promedio anual		TAB + 1,85%				
	Porcentaje obligaciones moneda extranjera						%
	Porcentaje obligaciones moneda nacional		100				%

15 Obligaciones con bancos e instituciones financieras a largo plazo

Al 31 de diciembre de 2010 y 2009, los saldos son los siguientes:

Rut	Banco o institución financiera	Moneda índice de reajuste	Años al vencimiento				Monto M\$	Plazo	2010		2009
			Mas de 1 hasta 3 M\$	Mas de 3 hasta 5 M\$	Mas de 5 hasta 10 M\$	Mas de 10 años			Total largo/plazo al cierre de EE.FF. M\$	Tasa interés anual promedio	
97.004.000-5	Banco de Chile	UF	2.186.861	1.457.907	3.644.769	4.647.081	20	<b>11.936.618</b>	<b>5,16%</b>	12.672.007	
97.004.000-5	Banco de Chile	UF	141.969	83.471	-	-	-	<b>225.440</b>	<b>TAB+1,85%</b>	-	
97.036.000-K	Banco Santander-Chile	UF	1.373.382	-	-	-	-	<b>1.373.382</b>	<b>TAB+1,85%</b>	-	
97.036.000-K	Banco Santander-Chile	Pesos no reaj.	-	2.044.286	-	-	-	<b>2.044.286</b>	<b>2,50%</b>	-	
97.080.000-K	Banco BICE	Pesos no reaj.	-	723.214	-	-	-	<b>723.214</b>	<b>2,50%</b>	-	
<b>Totales</b>			<b>3.702.212</b>	<b>4.308.878</b>	<b>3.644.769</b>	<b>4.647.081</b>	<b>20</b>	<b>16.302.940</b>	-	<b>12.672.007</b>	
Porcentaje obligaciones moneda extranjera					%						
Porcentaje obligaciones moneda nacional					100 %						

## 16 Provisiones y castigos

El detalle de los saldos al 31 de diciembre de 2010 y 2009, es el siguiente:

Descripción	2010 M\$	2009 M\$
Provisiones		
Insumos, mantenciones y arriendos	598.656	291.942
Provisión Incentivo al retiro	425.767	3.381.351
Servicios básicos y similares	325.075	240.643
Existencias	306.594	443.149
Otros	116.104	90.339
Activo fijo	49.418	1.635
<b>Total provisiones</b>	<b>1.821.614</b>	<b>4.449.059</b>
Descripción	2010 M\$	2009 M\$
Castigos		
Aranceles del año	-	1.810.201
Deudores por ventas	36.464	95.845
Bienes muebles	-	5.281
<b>Total castigos</b>	<b>36.464</b>	<b>1.911.327</b>

## 17 Otros pasivos circulantes

El detalle de los saldos al 31 de diciembre de 2010 y 2009, es el siguiente:

Descripción	2010 M\$	2009 M\$
Cheques caducados	2.189.141	835.093
Otros pasivos circulantes	2.179.863	2.640.526
Otros ingresos por devengar	1.631.995	1.412.722
Otros Fondos de terceros	753.766	1.032.881
Pasivo restringido Becas Syllf	61.629	53.407
<b>Total otros pasivos circulantes</b>	<b>6.816.394</b>	<b>5.974.629</b>

18 Cambios en el patrimonio

El movimiento del patrimonio registrado entre el 01 de enero y el 31 de diciembre de 2010 y 2009 es el siguiente:

Movimientos	Cambios en el patrimonio 2010						Cambios en el patrimonio 2009					
	Capital	Reserva revaloriz. de capital	Otras reservas	Resultados acumulados	Resultado del ejercicio	Total patrimonio	Capital	Reserva revaloriz. de capital	Otras reservas	Resultados acumulados	Resultado del ejercicio	Total patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldos históricos al 01 de enero	<b>34.926.296</b>	<b>33.633.712</b>	<b>235.455.980</b>	<b>(31.110.810)</b>	<b>4.027.296</b>	<b>276.932.474</b>	35.748.512	34.425.498	240.923.768	(45.123.715)	12.911.769	278.885.832
Distribución resultado ejercicio anterior	-	-	-	<b>4.027.296</b>	<b>(4.027.296)</b>	-	-	-	-	12.911.769	(12.911.769)	-
Ajuste ejercicio anterior	-	-	<b>(23.505)</b>	<b>(467.698)</b>	-	<b>(491.203)</b>	-	-	67.683	381.728	-	449.411
Revalorización capital propio	<b>873.157</b>	<b>840.843</b>	<b>5.886.400</b>	<b>(681.001)</b>	-	<b>6.919.399</b>	(822.216)	(791.786)	(5.535.471)	719.408	-	(6.430.065)
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	<b>9.553.668</b>	<b>9.553.668</b>	-	-	-	-	4.027.296	4.027.296
<b>Saldo final</b>	<b>35.799.453</b>	<b>34.474.555</b>	<b>241.318.875</b>	<b>(28.232.213)</b>	<b>9.553.668</b>	<b>292.914.338</b>	34.926.296	33.633.712	235.455.980	(31.110.810)	4.027.296	276.932.474
<b>Saldos actualizados</b>							35.799.453	34.474.555	241.342.380	(31.888.583)	4.127.979	283.855.784

Los ajustes patrimoniales del año 2010, corresponden principalmente a disminuciones por ajustes a activos por M\$ 468.221 y otros ajustes a resultado por M\$ 22.982.

Los ajustes patrimoniales del año 2009, corresponden principalmente a aumentos por ajustes a pasivos por M\$ 25.260, menor provisión de deudores en general M\$ 435.386.



## 19 Otros Ingresos y egresos fuera de la explotación

El detalle de los saldos al 31 de diciembre de 2010 y 2009, es el siguiente:

Otros ingresos fuera de la explotación	2010 M\$	2009 M\$
Prestación de servicios	<b>30.239.018</b>	29.238.689
Otros ingresos entidades o personas	<b>4.478.450</b>	3.521.923
Aguinaldo y bonificación legal	<b>4.360.619</b>	2.575.480
Venta de bienes	<b>937.949</b>	697.007
Arriendo de bienes propios, recintos deportivos	<b>791.981</b>	784.827
Intereses percibidos	<b>95.394</b>	53.991
Recuperación de gastos	<b>79.068</b>	101.388
<b>Total otros ingresos fuera de la explotación</b>	<b>40.982.479</b>	36.973.305
Otros egresos fuera de la explotación	2010 M\$	2009 M\$
Productividad personal no académico	<b>(28.791.129)</b>	(25.725.175)
Mermas y castigos	<b>(3.826.915)</b>	(800.790)
Transferencias	<b>(519.658)</b>	(592.225)
Otros gastos no operacionales	<b>(210.083)</b>	(447.438)
Arriendo, mantención y reparación de bienes	<b>(64.279)</b>	(1.871.785)
Multas e intereses	<b>(42.831)</b>	(13.932)
Imprevistos	<b>(4.359)</b>	(6.418)
Pérdida por venta de bienes	-	(55.080)
<b>Total otros egresos fuera de la explotación</b>	<b>(33.459.254)</b>	(29.512.843)

20 Corrección monetaria

La aplicación de normas de corrección monetaria a los activos y pasivos no monetarios, el patrimonio y las cuentas de resultados, originó los efectos que se resumen a continuación:

Activos (cargos) / abonos	Índice de reajustabilidad	2010 M\$	2009 M\$
Activos en dólares - euros	US\$	<b>(1.156.040)</b>	(4.795.326)
Pagarés universitarios	UF	<b>376.625</b>	(249.761)
Activo fijo	IPC	<b>6.046.850</b>	(5.716.376)
<b>Total (cargos) / abonos</b>		<b>5.267.435</b>	<b>(10.761.463)</b>

  

Pasivos - patrimonio (cargos) / abonos	Índice de reajustabilidad	2010 M\$	2009 M\$
Capital propio	IPC	<b>(6.919.399)</b>	6.590.816
Préstamos bancarios	UF	<b>(411.540)</b>	488.131
Otros		<b>(462.035)</b>	162.434
<b>Total (cargos) / abonos</b>		<b>(7.792.974)</b>	<b>7.241.381</b>

  

Estado de resultados (cargos) / abonos	Índice de reajustabilidad	2010 M\$	2009 M\$
Estado de resultados	IPC	<b>(458.074)</b>	96.461
<b>Total (cargos) / abonos</b>		<b>(458.074)</b>	<b>96.461</b>

  

(Pérdida) utilidad por corrección monetaria		<b>(2.983.613)</b>	(3.423.621)
---	--	--------------------	-------------

21 Contingencias y restricciones

Acreedor de la garantía	Tipo de garantía	Activos comprometidos Tipo	Valor contable M\$	Saldos pendientes de pago a la fecha de cierre de los EE.FF.		
				2010 M\$	2009 M\$	2011 M\$
Banco Scotiabank ex Banco Desarrollo	Hipoteca	Terreno Fundo Rinconada de lo Espejo	2.711.341	<b>4.596.534</b>	4.707.894	2.711.341
		Edificio José Pedro Alessandri N° 5540 lote 11	342.331	-	-	342.331
Banco del Desarrollo	Recaudación Arancel		-	<b>402.440</b>	1.564.156	-
		Propiedades:		<b>609.430</b>	615.154	-
Banco de Chile	Hipoteca	José Pedro Alessandri N° 685	67.225	-	-	67.225
		Miguel Claro N° 509	35.070	-	-	35.070
		Marcoleta N° 90	789.811	-	-	789.811
		Marín N° 0525	20.254	-	-	20.254
		Larraín N° 9925	-	-	-	-
		Propiedades:	516.892	<b>2.746.757</b>	4.122.226	516.892
Banco Santander-Chile	Hipoteca	Diagonal Paraguay N°265 y N° 257	1.717.190			1.717.190
		Serrano N° 105 al N° 115 - Arturo Prat N° 130	73.645	-	-	73.645
			73.645	-	-	73.645
		Jaime Eyzaguirre esquina Portugal S/N	747.641	-	-	747.641
		Matucana N° 464	299.500	-	-	299.500

Acreedor de la garantía	Tipo de garantía	Activos comprometidos		Saldos pdtes. de pago a la fecha de cierre de los EE.FF.		2011 M\$
		Tipo	Valor contable M\$	2010 M\$	2009 M\$	
Agencia de Cooperación Internacional de Chile	Boleta		3.015	<b>3.015</b>	-	3.015
Cámara de Diputados de Chile	Boleta		3.213	<b>3.213</b>	-	3.213
Cía. Minera Inés de Collahuasi	Boleta		31.373	<b>31.373</b>	-	31.373
Comisión Chilena de Energía Nuclear	Boleta		1.600	<b>1.600</b>	-	1.600
Comisión Nacional de Energía	Boleta		6.817	<b>6.817</b>	-	6.817
Comisión Nacional del Medio Ambiente	Boleta		9.337	<b>9.337</b>	-	9.337
Conicyt ( Comisión Nacional de Investigación Científica y Tecnológica)	Boleta		40.180	<b>40.180</b>	-	40.180
Corporación Fomento de la Producción	Boleta		5.159	<b>5.159</b>	-	5.159
Corporación Nacional del Cobre (Codelco)	Boleta		11.102	<b>11.102</b>	-	11.102
Corporación Nacional Forestal de Chile	Boleta		2.000	<b>2.000</b>	-	2.000
Dirección de Arquitectura	Boleta		2.173	<b>2.173</b>	-	2.173
Dirección de Contabilidad de la Armada	Boleta		500	<b>500</b>	-	500
Dirección de Obras Portuarias	Boleta		1.900	<b>1.900</b>	-	1.900
Dirección General de Aguas	Boleta		8.890	<b>8.890</b>	-	8.890
Dirección general de Relaciones Económicas Internacionales	Boleta		1.000	<b>1.000</b>	-	1.000
Dirección General del Territorio Marítimo y Marina Mercante Crédito Prendario	Boletas		265	<b>265</b>	-	265
Director de Compras y Contratación Pública	Boleta		1.000	<b>1.000</b>	-	1.000
Edelnor S.A.	Boleta		1.000	<b>1.000</b>	-	1.000
Electroandina S.A.	Boleta		1.000	<b>1.000</b>	-	1.000
Empresa de Transporte de Pasajero Metro S.A.	Boleta		706	<b>706</b>	-	706
Empresa Nacional de Minería	Boleta		477	<b>477</b>	-	477
Enap Refinería S.A.	Boleta		22.701	<b>22.701</b>	-	22.701
Fundación para la Innovación Agraria	Boleta		3.050	<b>3.050</b>	-	3.050
Gobierno Provincial de San Antonio	Boleta		300	<b>300</b>	-	300
Gobierno Regional de Arica y Parinacota	Boleta		856	<b>856</b>	-	856
Gobierno Regional de Aysén	Boleta		12.492	<b>12.492</b>	-	12.492
Gobierno Regional de Magallanes y Antártica Chilena	Boleta		6.332	<b>6.332</b>	-	6.332
Ilustre Municipalidad de Concepción	Boleta		1.750	<b>1.750</b>	-	1.750
Ilustre Municipalidad de Diego de Almagro	Boleta		750	<b>750</b>	-	750
Ilustre Municipalidad de Huechuraba	Boleta		3.100	<b>3.100</b>	-	3.100
Ilustre Municipalidad de La Granja	Boleta		500	<b>500</b>	-	500
Ilustre Municipalidad de La Serena	Boleta		500	<b>500</b>	-	500

Ilustre Municipalidad de Providencia	Boleta	186	<b>186</b>	-	186
Ilustre Municipalidad de Puerto Montt	Boleta	2.700	<b>2.700</b>	-	2.700
Ilustre Municipalidad de Renca	Boleta	2.512	<b>2.512</b>	-	2.512
Ilustre Municipalidad de Salamanca	Boleta	245	<b>245</b>	-	245
Ilustre Municipalidad de Valparaíso	Boleta	3.750	<b>3.750</b>	-	3.750
Ilustre Municipalidad de Viña del Mar	Boleta	1.550	<b>1.550</b>	-	1.550
Instituto de Desarrollo Agropecuario	Boleta	4.390	<b>4.390</b>	-	4.390
Instituto Nacional de la Juventud	Boleta	1.250	<b>1.250</b>	-	1.250
Instituto Nacional del Deporte de Chile	Boleta	250	<b>250</b>	-	250
Luis López Navarrete	Boleta	663	<b>663</b>	-	633
Masisa S.A.	Boleta	4.010	<b>4.010</b>	-	4.010
Micomo	Boleta	2.750	<b>2.750</b>	-	2.750
Ministerio de Educación	Boleta	300	<b>300</b>	-	300
Ministerio de Planificación	Boleta	25.300	<b>25.300</b>	-	25.300
Ministerio de Salud	Boleta	11.650	<b>11.650</b>	-	11.650
Ministerio de Vivienda y Urbanismo	Boleta	4.838	<b>4.838</b>	-	4.838
Ministerio de Obras Públicas	Boleta	27.250	<b>27.250</b>	-	27.250
Oficina de Estudios y Políticas Agrarias (Odepa)	Boleta	1.500	<b>1.500</b>	-	1.500
Presidencia de la República	Boleta	3.900	<b>3.900</b>	-	3.900
Servicio Agrícola y Ganadero	Boleta	200	<b>200</b>	-	200
Servicio de Registro Civil e Identificación	Boleta	4.310	<b>4.310</b>	-	4.310
Servicio de Salud Antofagasta	Boleta	200	<b>200</b>	-	200
Servicio de Salud Talcahuano	Boleta	200	<b>200</b>	-	200
Servicio Hidrográfico de la Armada	Boleta	1.000	<b>1.000</b>	-	1.000
Serviu Regional de Tarapacá	Boleta	1.010	<b>1.010</b>	-	1.010
Subsecretaría de Energía	Boleta	2.600	<b>2.600</b>	-	2.600
Superintendencia de Electricidad y Combustibles	Boleta	2.850	<b>2.850</b>	-	2.850
Tesorería Municipal de Santiago	Boleta	115.174	<b>115.174</b>	-	115.174
Unidad de Análisis Financiero	Boleta	571	<b>571</b>	-	571
Universidad de Talca	Boleta	3.100	<b>3.100</b>	-	3.100

**Juicios**

Al 31 de diciembre de 2010 la Universidad tiene en proceso de cobranza judicial documentos vencidos por M\$ 697.055 y al 31 de diciembre de 2009 por un monto total de M\$ 719.862. Dichos documentos están asociados a las operaciones comerciales habituales de esta Casa de Estudios, encontrándose registrados en el rubro Documentos por Cobrar, debidamente provisionados.

Respecto de otros juicios y/o litigios que se encuentran en tribunales y en poder del Departamento Jurídico de esta Casa de Estudios, de acuerdo a estimaciones, cerca de la totalidad de los casos serán resueltos en forma favorable para la Universidad.

**Restricciones**

La Universidad cuenta con un préstamo bancario equivalente a US\$ 20.000.000, el que cuenta con garantía del Estado de Chile, estando destinado exclusivamente a financiar la primera etapa del proyecto de construcción del Parque Científico-Tecnológico de la Universidad de Chile, ubicado en el sector de la Laguna Carén, Región Metropolitana. Lo anterior, estipulado en Decreto N° 279 de 18 de marzo de 2004 del Ministerio de Hacienda. Monto Comprometido UF 658.266,9349.

La Universidad cuenta con fondos otorgados por The Nipon Foundation, por un monto que asciende a US\$ 1.000.000. Este capital se debe mantener invertido de acuerdo a lo establecido en el Convenio respectivo, siendo solo los intereses ganados los que pueden ser destinados a ayudar a jóvenes estudiantes de Postgrado, con potencial liderazgo y que estén inscritos en programas de maestrías o doctorados en las Ciencias Sociales y Humanidades. Monto Comprometido US\$ 1.000.000.

22 Cauciones obtenidas de terceros

Las principales cauciones recibidas de terceros para los años 2010 y 2009, son las siguientes:

			<b>2010</b>	2009
			<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Telmex Servicios Computacionales	Proveedor	Contrato de telefonía	<b>218.117</b>	45.367
Cientec S.A.	Proveedor	Renovación de equipos computacionales	<b>56.643</b>	-
Archivert S.A.	Proveedor	Mantención de equipos tarjeta inteligente	<b>44.687</b>	98.908
Surlatina Ltda.	Proveedor	Auditorias estados financieros 2009-2011 U. de Chile	<b>38.620</b>	69.541
Datco Chile S.A.	Proveedor	Contrato soporte Campus agreement	<b>36.069</b>	-
Everis Chile S.A.	Proveedor	Garantiza contrato de desarrollo Wokflow	<b>33.406</b>	-
S&A Consultores	Proveedor	Obras en ejecución y remodelación espacio de computador	<b>25.000</b>	-
All Security Ltda.	Proveedor	Contrato de vigilancia	<b>24.693</b>	5.075
Ingeniería Servicio y Comunicación	Proveedor	Garantiza contrato de mejoramiento correo electrónico	<b>18.743</b>	28.116
Hector Collao	Proveedor	Garantiza remodelación edificio Portugal N° 24	<b>17.379</b>	8.481
Demko Servicios	Proveedor	Servicio de aseo	<b>14.915</b>	-
Ptimiza Asesores	Proveedor	Garantiza servicio de levantamiento catastro bienes inmuebles	<b>14.894</b>	-
Constructora Ingevec S.A	Proveedor	Obras en ejecución y remodelación hoyo beauchef poniente	<b>14.757</b>	5.125
Publiguias Yell Chile	Proveedor	Garantiza fiel cumplimiento a contrato de publicación directorio telefónico Universidad	<b>14.415</b>	-
E Sign S.A.	Proveedor	Garantiza contrato firma electrónica de documentos	<b>14.010</b>	13.889
<b>Total</b>			<b>586.348</b>	<b>274.502</b>

Independiente de lo anterior, existen otras garantías asociadas principalmente a Obras en ejecución y Asesorías.

## 23 Moneda nacional y extranjera

Al cierre del ejercicio los saldos contables de activo y pasivos en moneda nacional y extranjera son los siguientes:

Rubro	Activos		Monto	
	Moneda		2010 M\$	2009 M\$
Disponible	\$ no reajustables		<b>32.972.413</b>	22.933.446
	Dólar		<b>4.360.065</b>	5.341.260
	Euros		<b>1.017.704</b>	801.195
Depósitos a plazo	\$ no reajustables		<b>11.893.361</b>	21.744.903
	UF		-	353.127
	Dólar		<b>10.286.288</b>	10.287.622
	Euros		<b>874.285</b>	1.032.285
Valores negociables	\$ no reajustables		<b>16.566.945</b>	6.102.717
Deudores por venta	\$ no reajustables		<b>34.194.498</b>	36.163.181
Documentos por cobrar	\$ no reajustables		<b>3.091.752</b>	2.482.255
	UF		<b>919.046</b>	1.382.955
Deudores varios	\$ no reajustables		<b>27.592.470</b>	25.888.476
	UF		<b>4.711.769</b>	3.545.892
	Dólar		<b>135.111</b>	210.340
Doctos. y Ctas. por Cobrar emp. relac.	\$ no reajustables		<b>10.872</b>	19.406
Existencias	\$ no reajustables		<b>1.253.310</b>	922.712
	Euros		-	378
	Dólar		<b>32.833</b>	-
Impuestos por recuperar	\$ no reajustables		<b>76.612</b>	146.748
Gastos pagados por anticipado	\$ no reajustables		<b>1.071.831</b>	1.008.763
<b>Total activos circulantes</b>			<b>151.061.165</b>	140.367.661
Terrenos	\$ no reajustables		<b>29.020.713</b>	28.224.865
Construcciones y obras de infraestructura	\$ no reajustables		<b>123.399.624</b>	125.222.157
Maquinarias y equipos	\$ no reajustables		<b>113.771.917</b>	108.558.100
Otros activos fijos	UF		<b>183.917</b>	322.046
	\$ no reajustables		<b>22.471.622</b>	22.069.583
Mayor valor retasación técnica AF	\$ no reajustables		<b>80.630.674</b>	80.630.674
Depreciación acumulada	\$ no reajustables		<b>(130.439.580)</b>	(124.420.040)
<b>Total activo fijo</b>			<b>239.038.887</b>	240.607.385
Inversiones en empresas relacionadas	\$ no reajustables		<b>500</b>	629
Inversiones en otras sociedades	\$ no reajustables		<b>231.891</b>	403.565
Deudores de largo plazo	\$ no reajustables		<b>3.066.777</b>	8.421.692
	UF		<b>9.545.120</b>	293
Intangibles	\$ no reajustables		<b>617.641</b>	720.852
Otros	\$ no reajustables		<b>114.460</b>	160.219
	Dólar		<b>468.010</b>	519.778
	UF		<b>655</b>	-
<b>Total otros activos</b>			<b>14.045.054</b>	10.227.028
<b>Total activos</b>			<b>404.145.106</b>	391.202.074

Rubro	Moneda	Pasivos circulantes hasta 90 días				90 días a 1 año			
		2010		2009		2010		2009	
		Monto M\$	Tasa interés promedio anual	Monto M\$	Tasa interés promedio anual	Monto M\$	Tasa interés promedio anual	Monto M\$	Tasa interés promedio anual
Obligaciones con bancos e instituciones financieras a corto plazo	\$ no reajustables	<b>4.201.878</b>	<b>0,37 %</b>	6.887.203		<b>1.406.527</b>	<b>0,37%</b>	-	
Obligaciones con bancos e instituciones financieras a L/P con vencto. en C/P	UF	<b>1.732.112</b>	<b>TAB + 1,85%</b>	4.668.174	TAB + 1,85%	<b>1.785.258</b>		5.171.954	TAB + 1,85%
Cuentas por pagar	\$ no reajustables	<b>5.003.279</b>		5.041.394		<b>18.630.748</b>		17.627.825	
Acreeedores varios	UF	<b>2.831.725</b>		320.360		-		1.147.032	
	\$ no reajustables	<b>12.994</b>		872.265		<b>4.893.728</b>		8.470.574	
Doctos. y Ctas por pagar emp. relac. C/P	\$ no reajustables	<b>4.094</b>		68.504		-		-	
Provisiones	\$ no reajustables	<b>1.821.614</b>		4.449.059		-		-	
Retenciones	\$ no reajustables	<b>3.497.312</b>		3.384.159		-		-	
Ingresos percibidos por adelantado	\$ no reajustables	<b>12.722.723</b>		10.628.905		<b>5.000.000</b>		-	
Otros pasivos circulantes	\$ no reajustables	<b>6.482.741</b>		5.437.153		<b>333.653</b>		537.476	
	UF	-		-		-		-	
<b>Totales</b>		<b>38.310.472</b>		<b>41.757.176</b>		<b>32.049.914</b>		<b>32.954.861</b>	

Rubro	Moneda	Pasivos largo plazo 2010							
		1 – 3 años		3 – 5 años		5 - 10 años		mas de 10 años	
		Monto M\$	Tasa interés prom. anual	Monto M\$	Tasa interés prom. anual	Monto M\$	Tasa interés prom. anual	Monto M\$	Tasa interés prom. anual
Obligaciones con bancos e instituciones financieras largo plazo	UF	3.785.683	5,16%	1.457.907	5,16%	3.644.769	5,16%	4.647.081	5,16%
	\$ no reajustables	2.767.500		-		-		-	
Documentos por pagar largo plazo	\$ no reajustables	1.246.585		-		-		-	
Acreeedores varios largo plazo	\$ no reajustables	4.146.277		-		-		-	
	UF	2.909.887		3.117.602		8.138.951		3.565.508	
Otros pasivos a largo plazo	\$ no reajustables	974.622		-		-		-	
	Dólar	468.010		-		-		-	
<b>Totales</b>		<b>16.298.564</b>		<b>4.575.509</b>		<b>11.783.720</b>		<b>8.212.589</b>	



## 24 Sanciones

La Universidad y sus autoridades no han sido objeto de sanciones por parte de autoridades administrativas en los años 2010 y 2009, así como tampoco se le han cursado multas significativas.

## 25 Hechos Posteriores

Entre el 31 de diciembre de 2010 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no se tiene conocimiento de hechos importantes de carácter financiero o de cualquier otra índole, ocurridos con posterioridad al cierre de los estados financieros, que pudieran afectarlos significativamente en su presentación.

## 26 Medio ambiente

La Universidad de Chile, por la naturaleza de sus operaciones tiene dependencias en las que se utilizan diversos elementos que se relacionan con el medio ambiente. Para el manejo de estos elementos se efectúan capacitaciones a los funcionarios directamente relacionados con ellos y se cuenta con programas de tratamiento y contratos con empresas para el retiro de residuos químicos, radioactivos, orgánicos, líquidos, sólidos, desechos médicos y clínicos. Para la eliminación de desechos radioactivos se cuenta con contrato con la Comisión Chilena de Energía Nuclear.